

## PEKNÝ STAVEBNÝ POZEMOK (626M2) S HOTOVÝM PROJEKTOM - VŠETKY INŽINIERSKE SIETE - 4KM OD SENCA - KRÁĽOVÁ PRI SENCI

129 900 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Kráľová pri Senci
Ulica:	Récka cesta
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	626 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Šírka pozemku:	20 m	Plyn:	áno
Dĺžka pozemku:	31 m	Kanalizácia:	áno
Celková plocha:	626 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj veľmi pekný stavebný pozemok ideálneho obdĺžnikového tvaru a s ideálnou výmerou **626m2**.

Pozemok je situovaný v katastrálnom území Krmeš, obec Kráľová pri Senci, len 5km od Senca. Vzniká tam pekná nová lokalita pre rodinné domy, s **novovybudovanými cestami a sieťami, (voda, elektrina, plyn, predpríprava na kanalizáciu)**.

K pozemku už je vyhotovený projekt na 6-izbový dom, ktorý je možné v prípade záujmu odstúpiť.

**Cena pozemku: 129 900,- Eur**

Ak by ste mali záujem o obhliadku, radi Vám pozemok ukážeme.

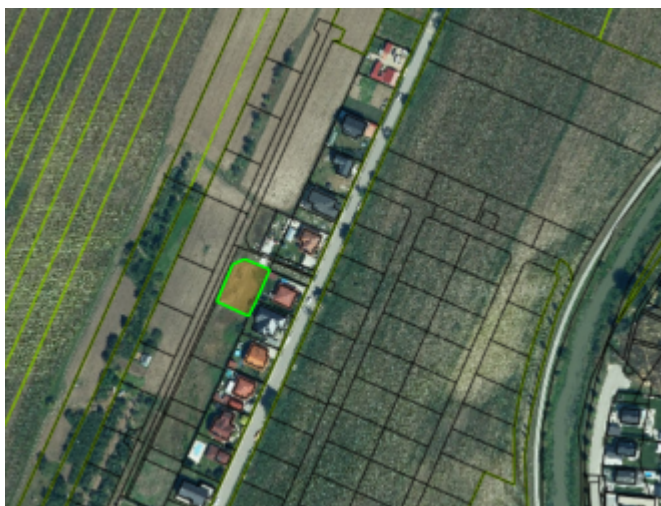
Lokalita je ideálna na pokojné rodinné bývanie, s výbornou dostupnosťou do Senca či napojením na diaľnicu. V Bratislave ste za 20 minút.

Obec Kráľová pri Senci je veľmi pekná, dynamicky sa rozvíjajúca obec s výbornou občianskou vybavenosťou. V obci sa práve buduje kanalizácia.

Kontaktujte nás na tel.č. 0902 222 212 e-mailom na: [kratka@accentreal.sk](mailto:kratka@accentreal.sk) alebo nás navštívte v kancelárii ACCENT REAL na Drieňovej ulici 34 v Bratislave.

Kladíme dôraz na BEZPEČNOSŤ predaja - naše zmluvy sú autorizované advokátskou kanceláriou, ktorá ručí za ich vyváženosť a právnu relevantnosť. Prevod finančných prostriedkov je zabezpečený formou notárskej úschovy alebo bankovej vinkulácie.

Poskytneme Vám kompletný právny servis. Radi Vám pomôžeme aj s hypotekárnym poradenstvom a výberom čo najvhodnejšieho financovania Vašej novej nehnuteľnosti. Zabezpečíme aj súdneho znalca, poradenstvo renomovanej právnickej kancelárie, vypracovanie autorizovaných zmlúv, vklad do katastra vrátane správnych poplatkov, poistenie Vašej nehnuteľnosti a prevedieme Vás celým procesom predaja vrátane prepisu energií na nového majiteľa.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Mgr. Dana Krátka**  
**0902 222 212**  
**[kratka@accentreal.sk](mailto:kratka@accentreal.sk)**

