

## STAVEBNÉ POZEMKY S VÝMEROU 605M2 - 612M2, IDEÁLNE ROZMERY, INŽINIERSKE SIETE - MOST PRI BRATISLAVE



**Aktívne**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Most pri Bratislave
Ulica:	Ľ. Podjavorinskej
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	605 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Šírka pozemku:	20 m	Kanalizácia:	áno
Dĺžka pozemku:	30 m	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Celková plocha:	605 m <sup>2</sup>	kanalizácia:	

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj stavebné pozemky v novovznikajúcej lokalite rodinných domov v Moste pri Bratislave. Výmery jednotlivých pozemkov sú od **605m2 do 612m2**. Na predaj sú celkovo tri parcely.

Disponujú ideálnym obdĺžnikovým tvarom s rozmermi cca 20mx30m a nová lokalita nadväzuje na už existujúcu obytnú štvrť rodinných domov na ulici M.R. Štefánika a na ulici Ľ. Podjavorinskej.

Príjazd k pozemkom je priamo z Bratislavskej ulici, hneď za Lidlom.

K dispozícii sú inžinierske siete: **voda, elektrina, kanalizácia**.

Na pozemku je možné ihneď začať stavať. Niekoľko domov v tejto lokalite je už postavených.

V prípade záujmu Vám vieme zabezpečiť aj vybavenie stavebného povolenia.

**Cena jedného pozemku: 195 000,- Eur**

Obec Most pri Bratislave je veľmi obľúbeným miestom na bývanie kvôli skvelej dostupnosti do Bratislavy a zároveň pokojnej vidieckej atmosfére. Oficiálne má 2224 obyvateľov. Geograficky leží v Podunajskej nížine v severozápadnej časti Žitného ostrova.

V okolí je množstvo príležitostí na voľnočasové aktivity - blízkosť dunajskej hrádze ponúka príležitosti na cyklistiku, korčuľovanie, neďaleké jazera Zelená voda sú obľúbené u rybárov aj milovníkov kúpania.

Kontaktujte nás na tel.č. **0902 222 212 e-mailom na: [kratka@accentreal.sk](mailto:kratka@accentreal.sk)** alebo nás navštívte v kancelárii ACCENT REAL na Drieňovej ulici 34 v Bratislave.

Kladíme dôraz na BEZPEČNOSŤ predaja - **naše zmluvy sú autorizované advokátskou kanceláriou**, ktorá ručí za ich vyváženosť a právnu relevantnosť. Prevod finančných prostriedkov je zabezpečený formou notárskej úschovy alebo bankovej vinkulácie.

Poskytneme Vám kompletný právny servis. Radi Vám pomôžeme aj s hypotekárnym poradenstvom a výberom čo najvhodnejšieho financovania Vašej novej nehnuteľnosti. Zabezpečíme aj súdneho znalca, poradenstvo renomovanej právnickej kancelárie, vypracovanie autorizovaných zmlúv, vklad do katastra vrátane správnych poplatkov, poistenie Vašej nehnuteľnosti a prevedieme Vás celým procesom predaja vrátane prepisu energií na nového majiteľa.





REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:*  
*Telefón:*  
*E-mail:*

***Mgr. Dana Krátka***  
***0902 222 212***  
***kratka@accentreal.sk***

